



| GRILLE DES USAGES | | | | | |
|---|----------------|----------------------------------|---------------------------|-------|--|
| USAGES | Usage dominant | Classes et sous-classes d'usages | Usages autorisés par zone | | |
| | | | Zone R-15 | | |
| | RÉSIDENTIEL | RB-3 trifamiliale isolée | | • | |
| RC-1 multifamiliale isolée (4 à 8 log.) | | | | • (1) | |

| GRILLE DES NORMES | | Zone R-15 | | |
|-------------------|---|--|----------------|--|
| | | Groupe résidentiel | Autres groupes | |
| NORMES | IMPLANTATION | marge de recul avant min. (mètres) | 8 | |
| | | marge avant d'un terrain d'angle ou transversal | | |
| | | marge de recul latérale min. (mètres) | 3,5 | |
| | | marge de recul arrière min. (mètres) | 8 | |
| | BÂTIMENT | hauteur minimale (étage) | 1 | |
| | | hauteur maximale (étage) | 2 | |
| | | hauteur maximale (mètres) | 12 | |
| | | exhaussement maximal (mètres) | | |
| | | façade minimale (mètres) | | |
| | | profondeur minimale (mètres) | | |
| | | superficie min. au sol (mètres carrés) | 75 | |
| | RAPPORTS | coefficient d'emprise au sol bâtiment principal | 0,3 | |
| | | coefficient d'emprise au sol bâtiment accessoire | | |
| | AUTRES NORMES | PIIA | X | |
| | | PAE | X | |
| | | | | |
| DIVERS | AMENDEMENT | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | Notes particulières et autres dispositions: (1) Maximum de 6 logements | | | |

FT : 310.97 310.97

