

SÉANCE ORDINAIRE DU MARDI 25 JANVIER 2011

Procès-verbal de la séance régulière du Comité Consultatif d'Urbanisme de Saint-Antoine-sur-Richelieu, tenue au lieu ordinaire des séances, le mardi 25 janvier 2011.

SONT PRÉSENTS Jonathan Chalifoux, conseiller
Michel Roy
Raymond Denis
Martin Lévesque, maire
Pierre Meyland
Marc Béland, inspecteur municipal

SONT ABSENTS Nicole Raymond (absence motivée)
Michel Rioux (absence motivée)

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

La séance est ouverte à 19h35 par Jonathan Chalifoux, qui préside cette séance du comité en l'absence de la présidente. Marc Béland rédige le procès-verbal.

2. ADOPTION DE L'ORDRE DU JOUR

RÉSOLUTION 2011-01-001

Les membres ayant pris connaissance de l'ordre du jour,

Il est proposé par Pierre Meyland
appuyé par Michel Roy
et résolu unanimement

QUE l'ordre du jour soit adopté tel qu'il suit :

- 1- Ouverture de la séance
- 2- Lecture et adoption de l'ordre du jour
- 3- Adoption des procès-verbaux – séance du 30 novembre 2010

- 4- Permis et certificats délivrés
- 5- Info-rubrique
- 6- Points de discussions
 - Demande dérogation mineure, 572, rang de l'Acadie
- 7- Divers
- 8- Prochaine rencontre
- 9- Levée de la séance

Adoptée

3. ADOPTION DU PROCÈS-VERBAL

RÉSOLUTION 2011-01-002

- SÉANCE DU 30 novembre 2010

Il est proposé par Michel Roy
appuyé par Jonathan Chalifoux
et résolu unanimement

QUE le procès-verbal de la séance du 30 novembre 2010 soit adopté avec les corrections d'orthographe suivantes : ajouter un T à respectTe, au 1er paragraphe du point 6.

Adoptée

Suivi :

S/O

4. PERMIS ET CERTIFICATS DÉLIVRÉS

| | | |
|----------|----------------------|------------------------|
| 2011-001 | Normand Lacombe | Rénovations extérieure |
| | 99, chemin du Rivage | |

| | | |
|----------|---|-----------------------|
| 2011-002 | Claude Pelletier 19, rue des Saules | Abattage d'arbre |
| 2011-003 | Antonin Bourgeois 1759, chemin du Rivage | Abattage d'arbre |
| 2011-005 | Simon Cormier 1108, rang du Brûlé | Rénovation extérieure |
| 2011-006 | Guy Chagnon 1823, rang du Brûlé | Rénovation intérieure |

5. INFO-RUBRIQUE

Information aux citoyens sur les travaux de correctifs au pipeline existant de Gaz Métro.

6. POINTS DE DISCUSSIONS

- **Demande dérogation mineure, 572, rang de l'acadie**

Les membres du CCU prennent connaissance de la demande qui consiste à autoriser une augmentation de 2.5 unités animales pour un total de 3 unités sur une partie de la propriété. Le projet prévoit qu'un maximum de 3 chevaux pourraient être élevés sur le lot 185-2.

RÉSOLUTION 2011-01-003

Il est proposé par Pierre Meyland
appuyé par Raymond Denis
et résolu unanimement

QUE le comité considère que compte tenu de l'éloignement des voisins du site, et du respect des autres normes de distances limitatives, il recommande au Conseil d'accorder la présente dérogation en tenant compte que l'élevage sera limité au lot 185-2 et que ce seront au maximum trois chevaux qui pourront y être élevés.

Adoptée

7. DIVERS

Les membres sont informés de la visite d'un boisé qui eut lieu en compagnie de citoyens, du conseiller responsable du CCE et d'un consultant pour expliquer les programmes offerts par l'association forestière de la Montérégie. De même, une visite du site fut effectuée pour visualiser les méthodes d'évaluation utilisées pour préparer un programme d'intervention.

8. PROCHAINE RENCONTRE

La date prévue est le mardi 22 février 2011.

9. LEVÉE DE LA SÉANCE

L'ordre du jour étant épuisé ;

RÉSOLUTION 2011-01-004

Il est proposé par Jonathan Chalifoux
appuyé par Michel Roy
et résolu unanimement

QU'à 20 h10 la séance soit levée.

Adoptée

Jonathan Chalifoux
Président

Marc Béland
Inspecteur municipal